

**УТВЕРЖДАЮ**  
Заместитель главы администрации  
\_\_\_\_\_ А.А.Веснин  
января 2025

## **Отчет о работе отдела муниципального контроля за 2025 год.**

Отдел муниципального контроля администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области в 2025 году осуществлял свою деятельность в соответствии с Положением об отделе муниципального контроля, утвержденным Решением администрации городского округа город Кулебаки от 22.09.2022 № 257-р., Положением об отделе муниципального контроля, утвержденным Решением администрации городского округа город Кулебаки от 10.06.2025 № 178-р. Руководствуясь в рамках осуществления своей деятельности требованиями нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней.

**Основными законами и правовыми актами в деятельности отдела являются:**

- Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008г. № 294-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Закон Нижегородской области «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» от 10.09.2010г. № 144 –З.;
- Кодекс Нижегородской области «Об административных правонарушениях» от 20.05.2003г. № 34-З.
- Постановление Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».
- Устав городского округа город Кулебаки;
- Правила благоустройства территорий городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

**В соответствии с Положением об отделе муниципального контроля основными задачами отдела в 2025 году являлись:**

Организация и проведение профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области соблюдения гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных Федеральными законами, законами Нижегородской области, при осуществлении:

- муниципального земельного контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
- муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
- муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
- муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

2.1.2. Разработка муниципальных правовых актов, направленных на комплексное правовое обеспечение по вопросам, относящимся к компетенции отдела.

**В рамках проведения реформы контрольной надзорной деятельности в целях реализации Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», для обеспечения выполнения отделом, возложенных на него задач было разработано и утверждено Постановлениями администрации г.о.г. Кулебаки и Решениями Совета депутатов г.о.г. Кулебаки 15 (пятнадцать) нормативных правовых актов в АППГ 6 (шесть).**

1. Постановление администрации г.о.г. Кулебаки № 2007 от 25.07.2025 «Об утверждении перечня документов, прилагаемых к решению о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и методических рекомендации по подготовке и оформлению документов и материалов, направляемых в органы прокуратуры для согласования и проведения контрольных (надзорных) мероприятий по индикаторам риска нарушения обязательных требований в рамках муниципального контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

2. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 20 от 21.11.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 69 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области».

3. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 21 от 21.11.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 70 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном

электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

4. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 23 от 21.11.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 72 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

5. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 22 от 21.11.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 71 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

6. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 21 от 21.11.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 71 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

7. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 43 от 06.06.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 12 апреля 2024г. № 31 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

8. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 39 от 06.06.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 69 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

9. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 40 от 06.06.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 70 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

10. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 41 от 06.06.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 71 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

11. Решение Совета депутатов г.о.г. Кулебаки № 41 от 06.06.2025 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 октября 2021г. № 72 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»».

12. Постановление администрации г.о.г. Кулебаки № 3483 от 18.12.2025 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области на 2026 год».

13. Постановление администрации г.о.г. Кулебаки № 3486 от 18.12.202 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области на 2026 год».

14. Постановление администрации г.о.г. Кулебаки № 3484 от 18.12.2025 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области на 2026 год».

15. Постановление администрации г.о.г. Кулебаки № 3485 от 18.12.2025 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области на 2026 год».

**В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля». На основании Положений о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» плановые контрольные надзорные мероприятия (далее КНМ) с взаимодействием с контролируемым лицом не проводились, разрешения областной прокуратуры на проведения внеплановых КНМ не давались.**

#### Проведено мероприятий:

Наименование мероприятий	2024 год	2025 год
Плановых, внеплановых проверок	0	0
Контрольных надзорных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами и профилактических мероприятий	323	378

Рассмотрено заявлений граждан с выездом на место	92	123
Рассмотрено сообщений по системе «инцидент»	40	41
Рассмотрено заявлений и сообщений юридических лиц	99	100
Всего	554	651

По результатам обследований выдавались предостережения о необходимости устранить условия, способствующие нарушению обязательных требований, собирались материалы и составлялись протоколы об административных правонарушениях с передачей на рассмотрение в органы, наделенные правом накладывать взыскания на нарушителей, в случаях выявления нарушений, не относящихся к компетенции отдела материалы

**В результате мероприятий по контролю выдано:  
предостережений**

Выдано предостережений	2024	2025
Гражданам	50	40
Управляющие компании (Всего, «Центр ЖКХ», «КДУК», Коммунальщик)	12	1
Дорожным организациям (по дорогам и тротуарам)	15	1
МП «Райводоканал», МП «Кансток», МКУ ХЭУ	5	7
Магазины	0	0
Другим юридическим лицам.	21	6
Всего	103	55

### предписаний

Выдано предписаний	2024	2025
Гражданам	83	118
Управляющие компании (Всего, «Центр ЖКХ», «КДУК», Коммунальщик)	1	4
Дорожным организациям (по дорогам и тротуарам)	1	9
МП «Райводоканал», МП «Кансток», МКУ ХЭУ	7	3
Другим юридическим лицам.	6	12
<b>Всего</b>	<b>55</b>	<b>146</b>

**Направлено информации и материалов для принятия мер по подведомственности, 2024-5 2025-6**

**Отделом составлено и направлено на рассмотрение в соответствующие органы протоколов об административных правонарушениях**

Составлено протоколов	2024	2025
Физические лица	24	26
Должностные лица	0	0
Юридические лица	2	7
<b>Всего</b>	<b>26</b>	<b>33</b>

	Протоколы по видам правонарушений	2024	2025
1	Торговля вне установленных мест	5	2
2	Содержание дорог	0	0
3	Благоустройство	0	0
4	Сгоревшие и разрушенные здания	0	0
5	Ненадлежащее содержание животных	0	0
6	Оборот алкогольной продукции	0	0
7	в сфере административных правонарушений, посягающих на права граждан, общественный порядок и общественную безопасность	21	31

По составленным протоколам наложено штрафов в сумме 41,8 тыс. рублей (АППГ - 43,0 тыс. рублей).

### **Информирование населения и профилактика правонарушений.**

Отделом муниципального контроля проводилась профилактическая работа с населением по предотвращению нарушений законодательства в соответствующих сферах путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений законодательства в соответствующих сферах. Вручено 800 памяток домовладельцам по поддержанию чистоты и порядка (АППГ-1300). Подготовлено 41 ответов на обращение граждан в системе «инцидент» (АППГ-40).

### **Для повышения эффективности осуществления муниципального контроля в 2026 году необходимо:**

- продолжать вести профилактическую работу с гражданами по предотвращению нарушений обязательных требований путем привлечения средств массовой информации, разъясняя актуальные вопросы муниципального контроля, положений законодательства в соответствующих сферах через распространение памяток и буклетов.
- осуществить проведение профилактических визитов не менее трех в 2026г.
- осуществлять информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований.
- организовать повышение квалификации сотрудников по направлениям контрольной (надзорной) деятельности (не менее 10%).

Начальник отдела  
муниципального контроля

Ю.Н.Голунов  
14.01.2025г.